

**ANALIZA STAWEK PODATKOWYCH  
NA ROK 2023**

Lp	Przedmiot opodatkowania	Stawki podatkowe				Stawki ogłoszone przez MF (maksym.)	Propozycje Wójta Gminy	Propozycje Rady Gminy	Stawki przyjęte przez Radę Gminy
		Ogłoszone przez MF (maksym.)	Uchwalone przez RG	Ogłoszone przez MF (maksym.)	Uchwalone przez RG				
I	<b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI:</b>	<b>2021 r.</b>		<b>2022 r.</b>		<b>2023 r.</b>	<b>2023 r.</b>		
	<b>1. Od gruntów:</b>								
	1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,	0,99	<b>0,88</b>	1,03	<b>0,92</b>	1,16	<b>1,05</b>		
	2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,	4,99	<b>4,80</b>	5,17	<b>4,98</b>	5,79	<b>5,60</b>		
	3) pozostałych od 1m <sup>2</sup> powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	0,52	<b>0,39</b>	0,54	<b>0,41</b>	0,61	<b>0,48</b>		
	4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji.	3,28	<b>3,04</b>	3,40	<b>3,16</b>	3,81	<b>3,57</b>		
	<b>2. Od budynków lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:</b>								
	1) mieszkalnych,	0,85	<b>0,39</b>	0,89	<b>0,43</b>	1,00	<b>0,54</b>		
	2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,	24,84	<b>20,90</b>	25,74	<b>21,80</b>	28,78	<b>24,84</b>		
	3) zajętych na prowadzenie działalności gosp. w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,	11,62	<b>10,80</b>	12,04	<b>11,22</b>	13,47	<b>12,65</b>		
	4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,	5,06	<b>4,60</b>	5,25	<b>4,79</b>	5,87	<b>5,41</b>		
	5) pozostałych, w tym:								
	a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	8,37	<b>4,70</b>	8,68	<b>4,91</b>	9,71	<b>5,94</b>		
	b) budynków wykorzystywanych na cele rekreacji indywidualnej,	8,37	<b>8,05</b>	8,68	<b>8,36</b>	9,71	<b>9,39</b>		
	<b>3. Od budowli – ich wartości:</b>	2%	<b>2%</b>	2%	<b>2%</b>	2%	<b>2%</b>		
II	<b>PODATEK ROLNY*</b>	Prezes GUS		Prezes GUS		Prezes GUS			
	- średnia cena skupu żyta	58,55	<b>46,00</b>	61,48	<b>48,93</b>	74,05	<b>55,78</b>		
	1) podatek z 1 ha przeliczeniowego	146,38	<b>115,00</b>	153,70	<b>122,33</b>	185,13	<b>139,45</b>		
	2) podatek z 1 ha fizycznego	292,75	<b>230,00</b>	307,40	<b>244,65</b>	370,25	<b>278,90</b>		
III	<b>PODATEK LEŚNY**</b>								
	- średnia cena sprzedaży drewna	196,84	<b>196,84</b>	212,26	<b>212,26</b>	323,18	<b>323,18</b>		
	1) podatek leśny z 1 ha lasu	43,3048	<b>43,3048</b>	46,6972	<b>46,6972</b>	71,0996	<b>71,0996</b>		

Ogłoszone przez Ministra Finansów stawki podatku od nieruchomości wzrosły o 11,8% w stosunku do roku 2022.

\*Podatek rolny stanowi: - równowartość 2,5 q ceny żyta z 1 ha przeliczeniowego, dla gruntów gospodarstw rolnych  
- równowartość 5 q ceny żyta z 1 ha gruntów wynikających z ewidencji.

\*\*Podatek leśny stanowi równoważnik 0,220 m<sup>3</sup> ceny drewna.

Sporzadziła: Agnieszka Wiczorek