

ZARZĄDZENIE NR 55/2023
WÓJTA GMINY STANISŁAWÓW

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 9 uchwały nr XLIV/371/2023 Rady Gminy Stanisławów z dnia 19 lipca 2023 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stanisławów postanawiam:

§ 1. Ustalić stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stanisławów w wysokości 6,00 zł.

§ 2. 1. Stawka czynszu wymieniona w §1 ulega podwyższeniu z tytułu:

- 1) lokal z centralnym ogrzewaniem i ciepłą wodą o 10 %,
- 2) lokal z wybudowaną łazienką 10 %,
- 3) lokal z instalacją gazową 10 %.

2. Stawki czynszu wymieniona w §1 ulega obniżeniu z tytułu:

- 1) lokal bez urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych 10 %,
- 2) lokal położony poza centrum danej miejscowości 10 %.

§ 3. Ustalić miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stanisławów i będących przedmiotem najmu socjalnego w wysokości 3,00 zł.

§ 4. Stawki czynszu określone niniejszym Zarządzeniem będą obowiązywały po upływie okresu wypowiedzenia dotychczasowych warunków najmu w zakresie wysokości czynszu.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 24/2000 wójta Gminy Stanisławów z dnia 30 marca 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale socjalne.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Kinga Anna Sosińska